

Wohnungen	Nutzfläche					Garten	Gesamtfläche	Gesamtfläche gewichtet	Kaufpreis
	Gewichtung	100%	30%	40%	50%				
Top/Stockwerk	Wohnnutzfläche WNFL	Einlagerungs- raum	Balkon	Terrasse	Dach- terrasse				
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	EUR
TOP 01 OG1	87,43	3,10		34,48		37,37	159,28	114,30	491.500,00
TOP 02 OG1	87,71	3,10		34,46		37,37	159,54	114,57	492.700,00
TOP 03 OG 2	70,31	3,22	7,53				77,84	72,57	326.600,00
TOP 04 OG 2	35,01	2,66					35,01	35,01	157.500,00
TOP 05 OG 2	70,31	2,66	7,51				77,82	72,56	326.500,00
TOP 06 OG 3	70,25	2,77	7,54				77,79	72,51	337.200,00
TOP 07 OG 3	35,13	2,41					35,13	35,13	163.400,00
TOP 08 OG 3	70,22	2,41	7,54				77,76	72,48	337.000,00
TOP 09 OG 4	70,26	2,51	7,54				77,80	72,52	348.100,00
TOP 10 OG 4	35,11	2,23					35,11	35,11	168.500,00
TOP 11 OG 4	70,09	2,23	7,54				77,63	72,35	347.300,00
TOP 12 OG 5	87,82	2,32	7,53				95,35	90,08	445.900,00
TOP 13 OG 5	88,11	2,50	7,54				95,65	90,37	447.300,00
TOP 14 DG	67,31	2,50	7,86	18,72	29,84		123,73	92,08	476.600,00
TOP 15 DG	67,12	2,50	7,82	17,33	29,34		121,61	91,07	470.900,00
Geschäft/Büro (EG)	43,35						43,35	43,35	136.600,00
Geschäft/Büro (KG)	13,61						13,61	13,61	14.300,00

**KFZ / Fahrrad-
Abstellplätze**

	Nutzfläche m ² / Stk.	EUR
PKW-Abstellplatz 1	12,50	20.000,00
PKW-Abstellplatz 2	12,90	20.000,00
PKW-Abstellplatz 3	12,50	20.000,00
PKW-Abstellplatz 4	12,50	20.000,00
PKW-Abstellplatz 5	12,50	20.000,00
PKW-Abstellplatz 6	12,50	20.000,00
PKW-Abstellplatz 7	12,50	20.000,00
PKW-Abstellplatz 8	13,80	20.000,00
PKW-Abstellplatz 9	13,80	20.000,00
Fahrradplätze je Stk	34 Stück	1.000,00

Alle Preise unverbindlich
undfreiblebend.